

## Richtwerte für angemessene Kosten der Unterkunft und Heizung

In Abhängigkeit von der Zahl der Mitglieder der Bedarfsgemeinschaft sind die folgenden maximalen Aufwendungen für Unterkunft (Bruttokaltmiete = Grundmiete + kalte Nebenkosten) zuzüglich Heizkosten (siehe Seite 2) angemessen

### Angemessenheitsrichtwerte (Brutto-Kaltmiete im Produkt) ab 01.02.2022

| angemessene Bruttokaltmiete                   |                             |                              |                             |                              |                             |                    |
|---|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Anzahl der Mitglieder der Bedarfsgemeinschaft | 1                           | 2                            | 3                           | 4                            | 5                           | Je weiterer Person |
| Stadt / Gemeinde / Verwaltungsgemeinschaft    | ≥ 24 bis ≤ 48m <sup>2</sup> | > 48 bis ≤ 60 m <sup>2</sup> | > 60 bis ≤ 75m <sup>2</sup> | > 75 bis ≤ 85 m <sup>2</sup> | > 85 bis ≤ 95m <sup>2</sup> | +10 m <sup>2</sup> |
| Bannewitz                                     | 307,20                      | 376,80                       | 466,50                      | 532,10                       | 653,60                      | 68,80              |
| Stadt Freital                                 | 307,20                      | 376,80                       | 466,50                      | 532,10                       | 653,60                      | 68,80              |
| Stadt Wilsdruff                               | 307,20                      | 376,80                       | 466,50                      | 532,10                       | 653,60                      | 68,80              |
| Kreischa; Stadt Rabenau                       | 300,48                      | 376,80                       | 453,00                      | 532,10                       | 651,70                      | 68,60              |
| Stadt Dippoldiswalde                          | 300,48                      | 376,80                       | 453,00                      | 532,10                       | 651,70                      | 68,60              |
| VG Dohna-Müglitztal                           | 300,48                      | 376,80                       | 453,00                      | 532,10                       | 651,70                      | 68,60              |
| VG Klingenberg; VG Tharandt                   | 300,48                      | 376,80                       | 453,00                      | 532,10                       | 651,70                      | 68,60              |
| Stadt Glashütte; VG Altenberg                 | 294,72                      | 364,80                       | 444,00                      | 507,45                       | 549,10                      | 57,80              |
| VG Bad Gottleuba-Berggießhübel                | 294,72                      | 364,80                       | 444,00                      | 507,45                       | 549,10                      | 57,80              |
| VG Königstein                                 | 294,72                      | 364,80                       | 444,00                      | 507,45                       | 549,10                      | 57,80              |
| Stadt Heidenau                                | 319,68                      | 376,80                       | 468,75                      | 530,40                       | 598,50                      | 63,00              |
| VG Pirna                                      | 319,68                      | 376,80                       | 468,75                      | 530,40                       | 598,50                      | 63,00              |
| Dürrröhrsdorf-Dittersbach; Stadt Stolpen      | 302,40                      | 366,00                       | 431,25                      | 505,75                       | 570,95                      | 60,10              |
| VG Lohmen/Stadt Wehlen; Stadt Hohnstein       | 302,40                      | 366,00                       | 431,25                      | 505,75                       | 570,95                      | 60,10              |
| Stadt Neustadt in Sachsen                     | 280,80                      | 352,80                       | 434,25                      | 480,25                       | 559,55                      | 58,90              |
| Stadt Sebnitz                                 | 280,80                      | 352,80                       | 434,25                      | 480,25                       | 559,55                      | 58,90              |
| VG Bad Schandau                               | 280,80                      | 352,80                       | 434,25                      | 480,25                       | 559,55                      | 58,90              |

| Anzahl der BG-Mitglieder | angemessene Heizkosten gemäß Bundesheizspiegel 2023 |        |        |           |            |             |
|--------------------------|---|--------|--------|-----------|------------|-------------|
|                          | Gebäudefläche in m²                                 | Heizöl | Erdgas | Fernwärme | Wärmepumpe | Holzpellets |
| 1                        | <=250   | 126,44 | 143,24 | 92,44     | 158,44     | 96,04       |
|                          | 251 - 500   | 122,04 | 134,44 | 89,24     | 152,44     | 89,24       |
|                          | 501 - 1000  | 118,04 | 126,44 | 86,04     | 147,24     |             |
|                          | > 1000  | 115,24 | 121,64 | 84,04     | 144,04     |             |
| 2                        | <=250   | 158,05 | 179,05 | 115,55    | 198,05     | 120,05      |
|                          | 251 - 500   | 152,55 | 168,05 | 111,55    | 190,55     | 111,55      |
|                          | 501 - 1000  | 147,55 | 158,05 | 107,55    | 184,05     |             |
|                          | > 1000  | 144,05 | 152,05 | 105,05    | 180,05     |             |
| 3                        | <=250   | 197,56 | 223,81 | 144,44    | 247,56     | 150,06      |
|                          | 251 - 500   | 190,69 | 210,06 | 139,44    | 238,19     | 139,44      |
|                          | 501 - 1000  | 184,44 | 197,56 | 134,44    | 230,06     |             |
|                          | > 1000  | 180,06 | 190,06 | 131,31    | 225,06     |             |
| 4                        | <=250   | 223,90 | 253,65 | 163,70    | 280,57     | 170,07      |
|                          | 251 - 500   | 216,11 | 238,07 | 158,03    | 269,95     | 158,03      |
|                          | 501 - 1000  | 209,03 | 223,90 | 152,36    | 260,74     |             |
|                          | > 1000  | 204,07 | 215,40 | 148,82    | 255,07     |             |
| jede weitere Person      | <=250   | 26,34  | 29,84  | 19,26     | 33,01      | 20,01       |
|                          | 251 - 500   | 25,43  | 28,01  | 18,59     | 31,76      | 18,59       |
|                          | 501 - 1000  | 24,59  | 26,34  | 17,93     | 30,68      |             |
|                          | > 1000  | 24,01  | 25,34  | 17,51     | 30,01      |             |