

Richtwerte für angemessene Kosten der Unterkunft und Heizung

In Abhängigkeit von der Zahl der Mitglieder der Bedarfsgemeinschaft sind die folgenden maximalen Aufwendungen für Unterkunft (Bruttokaltmiete = Grundmiete + kalte Nebenkosten) zuzüglich Heizkosten (siehe Seite 2) angemessen

Angemessenheitsrichtwerte (Brutto-Kaltmiete im Produkt) ab 01.07.2024

angemessene Bruttokaltmiete						
Anzahl der Mitglieder der Bedarfsgemeinschaft	1	2	3	4	5	Je weiterer Person
Stadt / Gemeinde / Verwaltungsgemeinschaft	≥ 24 bis ≤ 48m ²	> 48 bis ≤ 60 m ²	> 60 bis ≤ 75m ²	> 75 bis ≤ 85 m ²	> 85 bis ≤ 95m ²	+10 m ²
Bannewitz	364,15	446,66	552,99	630,75	774,78	81,56
Stadt Freital	364,15	446,66	552,99	630,75	774,78	81,56
Stadt Wilsdruff	364,15	446,66	552,99	630,75	774,78	81,56
Kreischa; Stadt Rabenau	356,19	446,66	526,32	630,75	772,53	81,32
Stadt Dippoldiswalde	356,19	446,66	526,32	630,75	772,53	81,32
VG Dohna-Müglitztal	356,19	446,66	526,32	630,75	772,53	81,32
VG Klingenberg; VG Tharandt	356,19	446,66	526,32	630,75	772,53	81,32
Stadt Glashütte; VG Altenberg	349,74	432,43	526,32	601,53	650,90	68,52
VG Bad Gottleuba-Berggießhübel	349,74	432,43	526,32	601,53	650,90	68,52
VG Königstein	349,74	432,43	526,32	601,53	650,90	68,52
Stadt Heidenau	378,95	446,66	555,66	628,74	709,46	74,68
VG Pirna	378,95	446,66	555,66	628,74	709,46	74,68
Dürrrörsdorf-Dittersbach; Stadt Stolpen	358,46	433,86	511,20	599,52	676,80	71,24
VG Lohmen/Stadt Wehlen; Stadt Hohnstein	358,46	433,86	511,20	599,52	676,80	71,24
Stadt Neustadt in Sachsen	332,86	418,21	514,76	569,29	663,29	69,82
Stadt Sebnitz	332,86	418,21	514,76	569,29	663,29	69,82
VG Bad Schandau	332,86	418,21	514,76	569,29	663,29	69,82

Anzahl der BG-Mitglieder	angemessene Heizkosten gemäß Bundesheizspiegel 2023					
	Gebäudefläche in m ²	Heizöl	Erdgas	Fernwärme	Wärmepumpe	Holzpellets
1	<=250	126,44	143,24	92,44	158,44	96,04
	251 - 500	122,04	134,44	89,24	152,44	89,24
	501 - 1000	118,04	126,44	86,04	147,24	
	> 1000	115,24	121,64	84,04	144,04	
2	<=250	158,05	179,05	115,55	198,05	120,05
	251 - 500	152,55	168,05	111,55	190,55	111,55
	501 - 1000	147,55	158,05	107,55	184,05	
	> 1000	144,05	152,05	105,05	180,05	
3	<=250	197,56	223,81	144,44	247,56	150,06
	251 - 500	190,69	210,06	139,44	238,19	139,44
	501 - 1000	184,44	197,56	134,44	230,06	
	> 1000	180,06	190,06	131,31	225,06	
4	<=250	223,90	253,65	163,70	280,57	170,07
	251 - 500	216,11	238,07	158,03	269,95	158,03
	501 - 1000	209,03	223,90	152,36	260,74	
	> 1000	204,07	215,40	148,82	255,07	
jede weitere Person	<=250	26,34	29,84	19,26	33,01	20,01
	251 - 500	25,43	28,01	18,59	31,76	18,59
	501 - 1000	24,59	26,34	17,93	30,68	
	> 1000	24,01	25,34	17,51	30,01	