

Zone 1 - Wohnungsmarkttyp 1

(Egglkofen, Erharting, Gars a. Inn, Jettenbach, Lohkirchen, Neumarkt-St. Veit, Niederbergkirchen, Niedertaufkirchen, Oberbergkirchen, Oberneukirchen, Obertaufkirchen, Polling, Rattenkirchen, Reichertsheim, Schönberg, Taufkirchen, Unterreit)

Haushaltsgröße	Nettokaltmiete in €/m ² (gerundet)	Angemessene Wohnfläche in m ²	Kaltmiete max. in €	Nebenkosten in € (nach akt. Betriebskostenspiegel d. DMB; derzeit 2,22 €/m ²)	Bruttokaltmiete in €
(= Anzahl der BG-Mitglieder)	(= Schuldzinsen bei geschütz. Eigentum)		(= Netto-Kaltmiete)	(= kalte Betriebskosten)	(= Kaltmiete + Nebenkosten)
1 Person	8,00 €	50	400,00 €	111,00 €	511,00 €
2 Personen	7,38 €	65	479,70 €	144,30 €	624,00 €
3 Personen	6,67 €	75	500,25 €	166,50 €	666,75 €
4 Personen	6,67 €	90	600,30 €	199,80 €	800,10 €
Ab 5 Personen	5,69 €	+15 m ² je weiterer Person			

Zone 2 - Wohnungsmarkttyp 2

(Ampfing, Aschau a. Inn, Buchbach, Haag i. OB, Heldenstein, Kirchdorf, Kraiburg a. Inn, Maitenbeth, Mettenheim, Rechtmehring, Schwindegg, Zangberg)

Haushaltsgröße	Nettokaltmiete in €/m ² (gerundet)	Angemessene Wohnfläche in m ²	Kaltmiete max. in €	Nebenkosten in € (nach akt. Betriebskostenspiegel d. DMB; derzeit 2,22 €/m ²)	Bruttokaltmiete in €
(= Anzahl der BG-Mitglieder)	(= Schuldzinsen bei geschütz. Eigentum)		(= Netto-Kaltmiete)	(= kalte Betriebskosten)	(= Kaltmiete + Nebenkosten)
1 Person	8,00 €	50	400,00 €	111,00 €	511,00 €
2 Personen	7,23 €	65	469,95 €	144,30 €	614,25 €
3 Personen	6,69 €	75	501,75 €	166,50 €	668,25 €
4 Personen	6,69 €	90	602,10 €	199,80 €	801,90 €
Ab 5 Personen	6,69 €	+15 m ² je weiterer Person			

Zone 3 - Stadt Mühdorf a. Inn

Haushaltsgröße	Nettokaltmiete in €/m ² (gerundet)	Angemessene Wohnfläche in m ²	Kaltmiete max. in €	Nebenkosten in € (nach akt. Betriebskostenspiegel d. DMB; derzeit 2,22 €/m ²)	Bruttokaltmiete in €
(= Anzahl der BG-Mitglieder)	(= Schuldzinsen bei geschütz. Eigentum)		(= Netto-Kaltmiete)	(= kalte Betriebskosten)	(= Kaltmiete + Nebenkosten)
1 Person	8,01 €	50	400,50 €	111,00 €	511,50 €
2 Personen	7,23 €	65	469,95 €	144,30 €	614,25 €
3 Personen	6,67 €	75	500,25 €	166,50 €	666,75 €
4 Personen	6,32 €	90	568,80 €	199,80 €	768,60 €
Ab 5 Personen	6,32 €	+15 m ² je weiterer Person			

Zone 4 - Stadt Waldkraiburg

Haushaltsgröße	Nettokaltmiete in €/m ² (gerundet)	Angemessene Wohnfläche in m ²	Kaltmiete max. in €	Nebenkosten in € (nach akt. Betriebskostenspiegel d. DMB; derzeit 2,22 €/m ²)	Bruttokaltmiete in €
(= Anzahl der BG-Mitglieder)	(= Schuldzinsen bei geschütz. Eigentum)		(= Netto-Kaltmiete)	(= kalte Betriebskosten)	(= Kaltmiete + Nebenkosten)
1 Person	7,15 €	50	357,50 €	111,00 €	468,50 €
2 Personen	7,15 €	65	464,75 €	144,30 €	609,05 €
3 Personen	7,15 €	75	536,25 €	166,50 €	702,75 €
4 Personen	6,56 €	90	590,40 €	199,80 €	790,20 €
Ab 5 Personen	6,14 €	+15 m ² je weiterer Person			