

**Angemessene Unterkunftskosten bei der Gewährung von Leistungen nach dem SGB XII im Kreis Herzogtum Lauenburg gemäß schlüssigen Konzept
(gültig ab 01.01.2023) – Bruttokaltmiete - (Nettokaltmiete incl. Betriebskosten ohne Heizung)**

Stadt/Gemeinde/Amt	Vergleichs- raum Mietenstufe nach WoGG	Wohnungsgrößenklassen (Personen der Haushalte)					
		≥35 bis 50 m ² = 1 Person in €	> 50 bis 60 m ² = 2 Personen in €	> 60 bis 75 m ² = 3 Personen in €	> 75 bis 90 m ² = 4 Personen in €	> 90 bis 105m ² = 5 Personen in €	> 105 m ² > 6 Personen in € (§ 12 WoGG inkl. Klimakomponente+10 %)
							Gültiger Wert in 2023
Berkenthin Breitenfelde Lauenburgische Seen Sandesneben	1 Mietenstufe 2	464,50	572,40	685,50	784,80	880,95	791,20 (5 Personen) zzgl. 94,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10%
Ratzeburg	2 Mietenstufe 3	453,50	522,00	660,75	758,70	891,45	880,20 (5 Personen) zzgl. 106,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10%
Mölln	3 Mietenstufe 3	451,00	525,60	690,75	772,20	888,30	880,20 (5 Personen) zzgl. 106,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10%
Schwarzenbek-Land Büchen	4 Mietenstufe 2	470,50	550,20	693,00	838,80	924,00	791,20 (5 Personen) zzgl. 94,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10%

Schwarzenbek	5 Mietenstufe 4	477,50	558,00	715,50	795,60	1.099,35	983,20 (5 Personen) zzgl. 118,80 Mehrbedarf pro Person zzgl. 10%
Amt Hohe Elbgeest	6 Mietenstufe 2	484,00	620,40	787,50	954,00	1.113,00	791,20 (5 Personen) zzgl. 94,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10% (Amt Hohe Elbgeest)
Gemeinde Wentorf	Mietenstufe 6						1176,20 (5 Personen) zzgl. 147,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10% (Gemeinde Wentorf)
Geesthacht	7 Mietenstufe 5	496,00	590,40	750,00	877,50	981,75	1077,20 (5 Personen) zzgl. 128,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10%
Lauenburg/	8 Mietenstufe 4	450,50	538,20	672,00	760,50	821,10	983,20 (5 Personen) zzgl. 118,80 Mehrbedarf pro Person zzgl. 10% (Stadt Lauenburg)
Lüttau	Mietenstufe 2						791,20 (5 Personen) zzgl. 94,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10% (Amt Lüttau)

Beispiel zur Berechnung des Richtwertes bei 8 Personen in einer Kommune mit der Mietenstufe 3:

In der Mietenstufe 3 beträgt der Wert in der Anlage 1 zu § 12 Wohngeldgesetz für 5 Personen: 880,20 €; pro Person ist ein Mehrbetrag von 106,80 € zu berücksichtigen, d.h. der Höchstbetrag nach § 12 Wohngeldgesetz beträgt 1.200,60 € (880,20 € plus 320,40 € (3 x106,80 €)); zu diesem Wert ist dann noch der Zuschlag von 10% zu gewähren (120,06 €), so dass der zu berücksichtigende Richtwert für einen 8-Personenhaushalt in Kommunen mit der Mietenstufe 3 in 2023 = 1.320,66 € beträgt.

Die aktuellen Werte der Anlage 1 zu § 12 Wohngeldgesetz sind im Internet abrufbar.