

**Angemessene Unterkunftskosten bei der Gewährung von Leistungen nach dem SGB XII im Kreis Herzogtum Lauenburg gemäß schlüssigen Konzept  
(gültig ab 01.01.2023) – Bruttokaltmiete - (Nettokaltmiete incl. Betriebskosten ohne Heizung)**

Stadt/Gemeinde/Amt	Vergleichs- raum Mietenstufe nach WoGG	Wohnungsgrößenklassen (Personen der Haushalte)					
		≥35 bis 50 m <sup>2</sup> = 1 Person in €	> 50 bis 60 m <sup>2</sup> = 2 Personen in €	> 60 bis 75 m <sup>2</sup> = 3 Personen in €	> 75 bis 90 m <sup>2</sup> = 4 Personen in €	> 90 bis 105m <sup>2</sup> = 5 Personen in €	> 105 m <sup>2</sup> > 6 Personen in € (§ 12 WoGG inkl. Klimakomponente+10 %)
							<b>Gültiger Wert in 2023</b>
<b>Berkenthin Breitenfelde Lauenburgische Seen Sandesneben</b>	<b>1</b> Mietenstufe 2	<b>464,50</b>	<b>572,40</b>	<b>685,50</b>	<b>784,80</b>	<b>880,95</b>	791,20 (5 Personen) zzgl. 94,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10%
<b>Ratzeburg</b>	<b>2</b> Mietenstufe 3	<b>453,50</b>	<b>522,00</b>	<b>660,75</b>	<b>758,70</b>	<b>891,45</b>	880,20 (5 Personen) zzgl. 106,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10%
<b>Mölln</b>	<b>3</b> Mietenstufe 3	<b>451,00</b>	<b>525,60</b>	<b>690,75</b>	<b>772,20</b>	<b>888,30</b>	880,20 (5 Personen) zzgl. 106,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10%
<b>Schwarzenbek-Land Büchen</b>	<b>4</b> Mietenstufe 2	<b>470,50</b>	<b>550,20</b>	<b>693,00</b>	<b>838,80</b>	<b>924,00</b>	791,20 (5 Personen) zzgl. 94,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10%

<b>Schwarzenbek</b>	<b>5</b> Mietenstufe 4	<b>477,50</b>	<b>558,00</b>	<b>715,50</b>	<b>795,60</b>	<b>1.099,35</b>	983,20 (5 Personen) zzgl. 118,80 Mehrbedarf pro Person zzgl. 10%
<b>Amt Hohe Elbgeest</b>	<b>6</b> Mietenstufe 2	<b>484,00</b>	<b>620,40</b>	<b>787,50</b>	<b>954,00</b>	<b>1.113,00</b>	791,20 (5 Personen) zzgl. 94,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10% (Amt Hohe Elbgeest)
<b>Gemeinde Wentorf</b>	Mietenstufe 6						1176,20 (5 Personen) zzgl. 147,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10% (Gemeinde Wentorf)
<b>Geesthacht</b>	<b>7</b> Mietenstufe 5	<b>496,00</b>	<b>590,40</b>	<b>750,00</b>	<b>877,50</b>	<b>981,75</b>	1077,20 (5 Personen) zzgl. 128,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10%
<b>Lauenburg/</b>	<b>8</b> Mietenstufe 4	<b>450,50</b>	<b>538,20</b>	<b>672,00</b>	<b>760,50</b>	<b>821,10</b>	983,20 (5 Personen) zzgl. 118,80 Mehrbedarf pro Person zzgl. 10% (Stadt Lauenburg)
<b>Lüttau</b>	Mietenstufe 2						791,20 (5 Personen) zzgl. 94,80 Mehrbetrag pro Person zzgl. 10% (Amt Lüttau)

### Beispiel zur Berechnung des Richtwertes bei 8 Personen in einer Kommune mit der Mietenstufe 3:

In der Mietenstufe 3 beträgt der Wert in der Anlage 1 zu § 12 Wohngeldgesetz für 5 Personen: 880,20 €; pro Person ist ein Mehrbetrag von 106,80 € zu berücksichtigen, d.h. der Höchstbetrag nach § 12 Wohngeldgesetz beträgt 1.200,60 € (880,20 € plus 320,40 € (3 x106,80 €)); zu diesem Wert ist dann noch der Zuschlag von 10% zu gewähren (120,06 €), so dass der zu berücksichtigende Richtwert für einen 8-Personenhaushalt in Kommunen mit der Mietenstufe 3 in 2023 = 1.320,66 € beträgt.

Die aktuellen Werte der Anlage 1 zu § 12 Wohngeldgesetz sind im Internet abrufbar.