Antrag auf Zusicherung zu den Aufwendungen für die neue Unterkunft bei Umzug in sowie innerhalb des örtlichen Zuständigkeits-bereiches des Jobcenters Ilm-Kreis

jobcenter Ilm-Kreis

Datum:

Name, Vorname:	
derzeitige Anschrift:	
BG-Nummer:	
Alle Personen, die in die neue Wohnung ziehen	Name / Vorname / Geburtsdatum
Gründe Warum ist der Umzug aus Ihrer Sicht erforderlich?	
geplanter Umzugstermin:	
neue Anschrift:	
Mietangebot für die neue Wohnung Ohne Vorlage eines konkreten Mietangebotes kann Ihr Antrag nicht bearbeitet werden.	☐ ist beigefügt ☐ reiche ich bis nach
bisherige Wohnung wurde bereits **gekündigt**	☐ ja, zum Bitte Kopie der Kündigung beifügen. ☐ nein
ich habe das 25. Lebensjahr bereits vollendet	☐ ja ☐ nein

Folgende Sachverhalte sind mir bekannt:

- **Vor Abschluss eines Vertrages** über eine neue Unterkunft soll die Zusicherung zu den Aufwendungen für diese neue Unterkunft beim zukünftig zuständigen Träger eingeholt werden. Der künftig zuständige Träger ist zur Zusicherung nur verpflichtet, wenn die Kosten für die neue Unterkunft **angemessen** sind.
- Wohnungsbeschaffungs- sowie Umzugskosten, Mietkaution und Genossenschaftsanteile können bei vorheriger Zusicherung als Bedarf anerkannt werden. Dazu ist **vor Begründung derartiger Kosten** ein gesonderter Antrag notwendig. Teilen Sie in diesem Antrag mit, welche Kosten entstehen werden, warum der Umzug aus Ihrer Sicht erforderlich ist und ob eine Unterkunft ohne die Zusicherung in angemessener Zeit gefunden werden kann. Mit Vorlage des Antrages wird geprüft, ob die Kosten vom Jobcenter anerkannt werden können. Wohnungsbeschaffungskosten und Umzugskosten können beim bisher zuständigen Träger als Bedarf anerkannt werden. Aufwendungen für eine Mietkaution und für den Erwerb von Genossenschaftsanteilen können zukünftig zuständigen Träger als Bedarf anerkannt werden.
- Erhöhen sich nach einem nicht erforderlichen Umzug innerhalb des Ilm-Kreises die angemessenen Kosten der Unterkunft, wird nur der bisherige Bedarf anerkannt.
- Sofern Personen, die das 25. Lebensjahr noch nicht vollendet haben, umziehen, werden Bedarfe für Unterkunft und Heizung für die Zeit nach einem Umzug bis zur Vollendung des 25. Lebensjahres nur anerkannt, wenn der zuständige Träger dies **vor Abschluss des Vertrages** über die Unterkunft zugesichert hat.

☐ Zutreffendes bitte ankreuzen

Aktenzeichen

MIETANGEBOT

zur Vorlage bei Behörden

Vermieter:

Name, Anschrift

Telefon

Mieter: ☐ Hauptmieter ☐ Untermieter

Name, Vorname

Derzeit wohnhaft

Anzahl einziehende/ wohnende Personen

Angaben zum Gebäude:

Gesamtwohnfläche des Gebäudes

Angaben zur Wohnung:

Gesamtfläche der Wohnung

davon untervermietet

davon gewerblich genutzt

Anzahl der Räume

Anzahl der Bäder

Anzahl der Küchen

Wird die Wohnung möbliert vermietet?

Heizungsart

☐Erdgas
☐Fernwärme
☐Heizöl
☐Feste Brennstoffe
☐Strom
☐Sonstiges:

Warmwasserbereitung in den Heizkosten enthalten?

☐ ja
☐ nein (z.B. bei Boiler/ Durchlauferhitzer)

Angaben zum Mietverhältnis:

Beginn des Mietverhältnisses

Grundmiete €

Nebenkosten (nach BetrKV) €

Heizkosten €

Gesamtmiete €

Sonstige Kosten		In der Miete enthalten?	Vom Mieter abwählbar?
Zuschläge PKW-Stellplatz	€	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
Möblierung	€	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein
	€	☐ ja ☐ nein	☐ ja ☐ nein

Der Mieter beschafft Brennstoffe selbst? ☐ ja ☐ nein

Wurde eine Staffelmiete vereinbart? ☐ ja ☐ nein

Ist eine Einzugsrenovierung erforderlich? ☐ ja ☐ nein
In welchem Umfang?

Wird eine Betriebskostenabrechnung erstellt? ☐ ja ☐ nein

Handelt es sich um pauschale Vorauszahlungen? ☐ ja ☐ nein

Grundmieterlass wegen Eigenrenovierung? ☐ ja ☐ nein

Zeitraum
Betrag €

Zahlung einer Mietkaution erforderlich? ☐ ja ☐ nein
Betrag €

Zahlung einer Beitrittsgebühr erforderlich? ☐ ja ☐ nein
Betrag €

Zahlung v. Genossenschaftsanteilen erforderl.? ☐ ja ☐ nein
Betrag €

Die Wohnung wird reserviert bis zum

Ort, Datum

Unterschrift, ggf. Stempel Vermieter